Tertiaire

Réhabilitation de Bureaux, Pontoise (95)

Maîtrise d'ouvrage SIARP Surface 1 139m² SDP Mission Base, HQE, OPC Date En cours Livraison 2019

Le projet de réalisation du siège de la SIARP est l'occasion d'une refonte globale du site et un regroupement des services actuellement séparés. L'organisation générale vise à favoriser le travail et le vivre ensemble. Les espaces individuels et collectifs sont alternés, Les lieux de réunion sont magnifiés et créent des articulations entre les services. Les espaces de détente et partagés sont installés en étage, de plein pied avec une grande terrasse jardin sur le toit.

Le hall est en triple hauteur il regroupe, accueil, espaces d'attente un accès à la grande salle du siège : la salle du conseil. Un bassin fontaine reflète la lumière, offre une acoustique aquatique et exprime de façon poétique la fonction première de la SIARP.

Le projet s'inscrit dans le quartier en développant l'idée d'un équipement intégré dans un environnement paysagé. Un « parvis » commun est aménagé entre la façade d'entrée et le bâtiment voisin en vis à vis.

Les toits plantés en continuum forment des jardins suspendus sur des terrasses. Ils permettent par ailleurs une gestion alternative des eaux pluviales en cascade. La rétention en toiture se poursuit dans les noues au sol.







Espace public ERP

Pôle technique

Pôle administration

Locaux supports

