

**Maîtrise d'ouvrage**

Immobilière 3F

**Surface**5 050 m<sup>2</sup> SHON**Coût**

7 M€ HT

**Mission**

Base

**Date**

2011

Le projet, composé d'un habitat de type collectif et intermédiaire R+3 et R+2+C, est l'opportunité d'assurer une transition entre la densité de la ZAC Nouvelle Centralité et le tissu des maisons individuelles préexistant. Le projet propose des jardins pour tous les logements. Les sols sont attribués aux habitants, de grandes terrasses prolongent tous les séjours. Ces principes permettent à chaque logement de profiter d'un espace extérieur qui offre un mode d'habiter intermédiaire affirmant la spécificité de la suburbanité. Habiter à Carrières-sous-Poissy dans la boucle de Chanteloup, c'est profiter de logements avec jardins et terrasses orientés vers le Sud, l'Ouest et le fleuve.

**Démarche Haute Qualité Environnementale**  
**Certification Habitat & Environnement profil A**  
**Label BBC Effinergie (RT2005)/ C < 65 kWhep/m<sup>2</sup>.an**



